

Balans per 31 december 2025

<b>Activa</b>	<b>Bedrag</b>
Gebouw*	€ 664.440 ;-
Bank**	€ 137.782 ;-
Kas	€ 3498 ;-
<u>Totaal activa</u>	<u>€ 805.720 ;-</u>

<b>Passiva</b>	<b>Bedrag</b>
Eigen vermogen	€ 270.860 ;-
Herwaarderingsreserve	€ 534.860 ;-
<u>Totaal passiva</u>	<u>€ 805.720 ;-</u>

---

**Staat van baten en lasten:**

<b>Baten</b>	<b>Bedrag</b>
Opvoeding en educatie	€ 26.007 ;-
Donaties en giften	€ 128.993 ;-
Subsidies	€ 920 ;-
<u>Totaal baten</u>	<u>€ 155.920 ;-</u>

<b>Lasten</b>	<b>Bedrag</b>
Kosten***	€ 71.748 ;-
Verbouwing & verduurzaming	€ 105.241 ;-
<u>Totaal lasten</u>	<u>€ 176.989 ;-</u>

Resultaat baten-lasten: € 21.069 (tekort)

---

Toelichting:

*\*In 2025 heeft een herwaardering van het onroerend goed plaatsgevonden naar aanleiding van verbouwing & verduurzaming en marktontwikkelingen.*

*Het pand is getaxeed op een marktwaarde van €678.000 ;- op 2 juni 2025 (a.s.r. rapportnr.2286VA-95073375-1).*

*\*\* De spaarrekening is in 2025 opgeheven.*

*\*\*\*De algemene kosten, personeelskosten, belastingen, vrijwilligers bijdrage en afschrijvingen vallen o.a. onder de lastenpost; kosten.*

*Het bedrag op de rekening wordt naast de lasten (vaste/variabele) ook ingezet voor toekomstige activiteiten die aansluiten bij de doelstellingen van de stichting.*

---

**ANBI-financieel overzicht 2025**

**20 april 2026**

**Stichting Amal Rijswijk**



**Kvk-nr: 63263750 / RSIN: 855160056**